

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

Số: *HA18* /TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày *5* tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 22/2019/KDTM-ST ngày 07/11/2019 của Tòa án nhân dân
huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 92/QĐ-CCTHA ngày 06/10/2020 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn
liền với đất số 69/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định
giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020
của Tổng cục trưởng Tổng Cục Thi hành án dân sự và quy trình lựa chọn kèm
theo,*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc lựa
chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; địa chỉ: Số 120 khu Bình
Son, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

2. Tài sản kê biên cần thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 01, tờ bản đồ
số 27-2017, diện tích 277m², tại địa chỉ: Thôn Đồi 2, xã Đông Phương Yên,
huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 809731, vào sổ cấp
giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03575 do Sở Tài nguyên và môi trường
thành phố Hà Nội cấp ngày 16/5/2017 cho hộ ông Phan Ngọc Thân.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá
tài sản;

- Có phương án thẩm định giá khả thi, nhánh chóng, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ thẩm định đấu giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính
công bố và đã tham gia đăng ký danh sách thực hiện giao kết hợp đồng thẩm định
giá với Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức
thẩm định giá tài sản.

- Thời gian: Ngày 25,26/7/2023 (trong giờ hành chính).
 - Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; Số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.
 - Hình thức: Nộp trực tiếp.
- Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Anh Tuấn